

Garmisch-Partenkirchen, 23.02.2021

- bitte an die Redaktion weiterleiten -

## **Das Alte Finanzamt erwacht aus dem Winterschlaf**

### **Am Donnerstag ist Startschuss mit den Rodungsarbeiten**

(Text)

Endlich geht es los mit den Bauarbeiten für das Seniorenzentrum am Alten Finanzamt! Doch bevor die Baumaßnahmen selbst starten können, wird erst das Gelände hergerichtet. Und die Bestandsgebäude (Anbau Kassenhaus, ehemaliges Zollhaus) müssen bis auf das denkmalgeschützte „Alte Finanzamt“ abgerissen werden.

Schon am Donnerstag dieser Woche starten die Rodungsarbeiten! Da Baumfällungen erforderlich sind, wird es deshalb ganztägig zu Verkehrsbehinderungen in der Parkstraße kommen. Die Planungen machen es leider erforderlich, dass das Gelände großflächig gerodet wird, um zukünftig eine barrierefreie Erschließung von der westlichen Seite zu ermöglichen. Als Ersatz sind mit der Gemeindegärtnerei bereits großzügige Ersatzpflanzungen abgestimmt. Diese sind fester Bestandteil des Bauantrags mit dem Ziel insbesondere den Innenhof attraktiv zu gestalten. Mit den Rodungsarbeiten wurde die Benedikt Ley GmbH aus Bichl beauftragt, die sich im Bieterverfahren gegen sechs konkurrierende Anbieter aus der Region durchgesetzt hat. Die Abbrucharbeiten sind dann ab Anfang April geplant – noch im laufenden Jahr soll der Rohbau hochgezogen werden. „Bis die Apartments für die Seniorinnen und Senioren bezugsfertig sind und das Alte Finanzamt restauriert ist, wird es allerdings noch bis ins Frühjahr 2023 dauern“, räumt „Peppi“ Heiß ein, der bei der LongLeif das Bauvorhaben federführend betreut. Er ist auch erster Ansprechpartner zu allen Fragen, die die Baumaßnahme betreffen und telefonisch unter 08821 / 966 1625 erreichbar. „Jeder, der sich über den Baufortschritt informieren will, kann sich aber ab April auch regelmäßig im Internet informieren: Auf unserer Kommunikations-Plattform werden wir dann ein „Bautagebuch“ einrichten, in dem Sie die Fortschritte verfolgen können. Dazu können Sie sich heute schon auf „mia – Miteinander im Alter“ (<https://www.longleif-mia.de>) registrieren!“.

#### **Bildmotive und Bildunterschrift:**

210222\_PF\_Areal\_Seniorenzentrum\_Grafikplan\_klein

Das Areal am Alten Finanzamt wird barrierefrei und weiterhin grün - ab Donnerstag starten die Rodungsarbeiten.

Das Bild ist zur Veröffentlichung freigegeben. Autor: H2M Architekten und Ingenieure

**Ansprechpartner für weitere Fragen:**

LongLeif GaPa gGmbH  
Joseph „Peppi“ Heiß  
Leiter Baubetreuung  
+49 8821 966 1625  
[jhe@longleif.de](mailto:jhe@longleif.de)